

物件案内書（戸建 / 土地）A-1293

白山

種 別		売戸建		中古	現 況	空家	物件状態		公開
価 格		価格 1,500.00 万円			内消費税 万円		内負担金 万円		
所在地		白山市安吉町 68番地				小学校	松南		
						中学校	松任		
建物名					都市計画	調整区域			
所在地備考					用途地域				
最寄の交通機関		路線 駅 バス停 安吉 徒歩 2 分			最寄施設	山島こども園 250 m			
土 地	面 積	公簿 612.72 m ²		185.34 坪	土地権利	所有権			
	建／容	建ペイ率 60 %		容積率 200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等		借地料				
道 路	画 地	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北東	6.00 m	m		有		m ²
		道路2	北西	2.50 m	m		有		m ²
建 物 ／ 設 備	面 積	291.88 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台			
	建築年月	1968/12	建築確認番号		電 気	北電	ガ ス	LP	
	構 造	木造				飲 水	簡易	排 水	下水
		地上 2 階 地下 階				トイレ		給 湯	
	間取り	11LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房		
	間 取 内 訳	1F:LDK21 和10 和12.5 和10 和10 和8 洗面室 浴室 WC 2F:洋8 洋9 洋6 洋5.6 和8 和6 他:蔵、納屋							
	引渡日	相談				建物状況 調査			
特 徴	・西側道路(2項道路) ・建物未登記(売主で表示登記後引渡) ・再建築可				報告書	実施日			
					リフォーム				
そ の 他	備 考	・建物面積は固定資産台帳面積(住居291.88㎡、その他78.01㎡) ・納屋倉庫解体渡し可							

宗と土世のお店
株式会社
アシスト

〒921-8011
金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	分かれ

